

2021. gada 6.decembrī

Par iespēju iegūt nekustamā īpašuma nomas tiesības	
NOMAS OBJEKTA ADRESE	Ostas prospekts 11, Rīga, LV-1034
KADASTRA APZĪMĒJUMS	Zemes gabala kadastra apzīmējums 0100 095 0030 un iekštelpu kadastra apzīmējums 0100 095 003 0001 001
IZNOMĀJAMĀIS ĪPAŠUMS	Zemes gabala daļa 9382 m² platībā (Mežaparka Lielās estrādes skatītāju zona) un iekštelpas ar kopējo platību 404,30 m² (telpa Nr.103 sieviešu wc, telpa Nr.106 vīriešu wc) un zemesgabala 4043/242333 domājamo daļu proporcionāli iznomātajai iekštelpu platībai, kas atbilst 2444,55 m ² zemes platībai
PIESAISTĪTĀ ZEMESGABLA DOMĀJAMĀ DAĻA UN PLATĪBA PROPORCIONĀLI AIZŅEMTAJAI TELPU PLATĪBAI	Iekšelpām piesaistītā zemesgabala, ar kadastra apzīmējumu 0100 095 0030, 4043/242333 domājamās daļa proporcionāli iznomātajai iekštelpu platībai, kas atbilst 2444,55 m ² zemes platībai
IZMANTOŠANAS VEIDS	Ziemas āra aktivitātēm
IZSOLES NOSACĪTĀ NOMAS MAKSA	Saskaņā ar sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja SIA "Grant Thornton Baltic" 03.12.2021. noteikto iespējamo tirgus nomas maksas novērtējumu: Zemesgabala daļas 9382 m ² platībā nomas maksa ir 351,82 EUR mēnesī (neieskaitot PVN 21%), iekštelpu ar kopējo platību 404,30 m ² nomas maksa ir 626,66 EUR mēnesī (neieskaitot PVN 21%), izsoles nosacītā kopējā nomas maksa – 978.48 EUR mēnesī (neieskaitot PVN 21%) .
IZSOLES SOLIS	0,10 EUR/m ²
IZNOMĀŠANAS TERMIŅŠ	7 mēneši: 2022. gadā janvāris, februāris, marts, decembris un 2023.gada janvāris, februāris, marts.
IZSOLES VEIDS, DATUMS, LAIKS, VIETA	Rakstiska izsole notiks 2021.gada 16.decembrī, plkst.10.00.
TERMIŅŠ PIETEIKUMU IESNIEGŠANAI	Pieteikumi jāiesniedz vienā no šādiem veidiem līdz 2021.gada 15.decembrim, plkst. 16:00: 1. aizpildītu papīra formā iesniedzot Rīgā, Krišjāņa Valdemāra ielā 5, Rīgas domes Izglītības, kultūras un sporta departamenta Klientu apkalpošanas centrā, 2.stāvā, pirms tam sazinoties pa tālruni 67026814. 2. aizpildītu pieteikumu, kas ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un nosūtīts uz e-pasta adresi: iksd@riga.lv
NOMAS TIESĪBU PIEŠĶIRŠANAS ĪPAŠIE NOSACĪJUMI	Nav
IZNOMĀTĀJS	Ziemeļrīgas kultūras apvienība, Ropažu iela 2, Rīga, LV-1039
NOMAS LĪGUMA PROJEKTS	Ar izsoles nolikumu un līguma projektu var iepazīties Rīgas pilsētas pašvaldības tīmekļvietnē https://www.riga.lv , kā arī Ziemeļrīgas kultūras apvienības tīmekļvietnē www.vefkp.lv
OBJEKTA APSKATE (vieta, laiks)	Objektu var apskatīt darbdienās, kontaktpersona: Ivars Epners, tālrunis 29210201.